

VOORBLAD

Voorstel aan de Raad

Zaaknummer: Z/21/58123/265966
Datum collegebesluit: dinsdag 21 september 2021
Datum commissievergadering: donderdag 14 oktober 2021
Datum raadsvergadering: donderdag 18 november 2021

Soort Voorstel: Adviesnota
Onderwerp: Verordening Regeling Reductie Energiegebruik Woningen
Portefeuillehouder: Wethouder Spil
Programma: 7

Kernboodschap: Het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties heeft voor de uitvoering van de Regeling Reductie Energie Woningen een subsidie van € 138.800 beschikbaar gesteld aan de gemeente Voorschoten. Dit bedrag is, conform het ingediende plan van aanpak RREW, bedoeld voor:

- De aanschaf door bewoners van eenvoudige energiebesparende materialen of spullen (zie bijlage in projectplan)
- Het geven of laten geven van algemeen advies over energiebesparing aan huurders of eigenaar-bewoners.
- Het energiezuinig inregelen of laten inregelen van verwarmings- of ventilatiesystemen in koopwoningen.
- Het geven of laten geven van een op de specifieke koopwoninggericht advies over energiebesparing aan een huurder of eigenaar-bewoner.

Voor iedere actie is € 70 beschikbaar, met maximaal één actie per woning.

Bijlagen:

1. Verordening Regeling Reductie Energie Woningen 2021.
2. Projectplan Regeling Reductie Energie Woningen

Beslispunten

1. De verordening 'Regeling Reductie Energie Woningen Voorschoten 2021' vast te stellen.

Relatie met:

- ☐ Agendapunt:
- ☐ Toezegging:
- ☐ Amendement/motie:
- ☐ Schriftelijke vragen:

Adviesnota aan de Raad

Onderwerp

Verordening Regeling Reductie Energiegebruik Woningen

Samenvatting

In 2019 is, als onderdeel van uitvoering van de Urgenda-uitspraak, de rijksregeling Regeling Reductie Energiegebruik bij koopwoningen (RRE) gestart. Gemeenten werden in staat gesteld om een specifieke en eenmalige uitkering aan te vragen bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken. Voorschoten heeft dit gedaan en de actie is succesvol verlopen.

De regeling is in november 2020 opgevolgd door de Regeling Reductie Energie Woningen. Deze regeling staat ook open voor huurwoningen. Het doel is bij te dragen aan CO₂-reductie (energiebesparing). Met behulp van de RREW kunnen wij huiseigenaren en huurders op korte termijn stimuleren tot het treffen van kleine energiebesparende maatregelen in huis. Woningeigenaren kunnen we advies geven over ingrijpendere energiebesparende maatregelen in de zin van isolatie. De uitvoering is volgens afspraken in de verordening overgedragen aan het Duurzaam Bouwloket en voor energieadviezen aan huis aan de Energiecoaches Voorschoten.

Het ministerie heeft de aanvraag van Voorschoten gehonoreerd en € 138.800 subsidie beschikbaar gesteld.

Onderdeel van de aanvraag is een projectplan RREW. Hierin is aangegeven dat het project is bedoeld voor:

- Eenvoudige energiebesparende maatregelen

Het aanbieden van eenvoudige energiebesparende materialen / spullen die de eigenaar-bewoner in de woning of de huurder in het gehuurde kan aanbrengen of laten aanbrengen.

- Algemeen advies

Het geven of laten geven van algemeen advies over energiebesparing aan huurders of eigenaar-bewoners.

- Inregelen CV of ventilatie

Het energiezuinig inregelen of laten inregelen van verwarmings- of ventilatiesystemen in woningen.

- Energieadvies aan huis

Het geven of laten geven van een op de specifieke woninggericht advies over energiebesparing aan een huurder of eigenaar-bewoner.

Beoogd effect

De RREW-uitkering richt zich op woningeigenaren én huurders in een verdeling van 40% koopwoningen en 60% huurwoningen. Daarbij wordt de focus aangebracht op de doelgroep huishoudens die binnen de categorie verborgen (energie)armoede vallen.

Doelstelling is dat er van de ruim 2500 huurwoningen, ca. 33% ofwel 833 wordt bereikt. Daarnaast kunnen nog 550 eigenaren van koopwoningen worden bereikt met de campagne. In de eerdere actie Regeling Reductie Energiegebruik, die in 2020 startte, hebben 2.451 koopwoningeneigenaren deelgenomen door een voucher in te wisselen.

Neveneffect van de uitvoering van de RREW is een versterking van de samenwerking tussen de gemeente, het Duurzaam Bouwloket, de energiecoaches en de woningcorporaties.

Argumenten

1.1 Het voorstel is een direct vervolg op de voorgaande Regeling Reductie Energie (RRE)

Met dit voorstel worden nu ook huurders in staat gesteld op de korte termijn kleine maatregelen te nemen t.a.v. verduurzaming van eigen woningen. Dit sluit aan bij de doelstellingen van de Visie Energie en Klimaat. Eigenaren van koopwoningen kunnen hiervan ook gebruik maken, als ze niet eerder hebben meegedaan. Als ze wel hebben meegedaan kunnen ze gebruik maken van de alternatieve maatregelen zoals energieadvies aan huis of inregelen van de CV.

1.2 De verordening regelt de inzet van het Duurzaam Bouwloket

In de verordening wordt geregeld wat de verantwoordelijkheden zijn van de gemeente en het Duurzaam Bouwloket. Onderdeel hiervan is de mandaatregeling waarin het college het Duurzaam Bouwloket mandateert de regeling uit te voeren. Dit houdt in: uitgifte van cashback vouchers en uitbetaling van de rekeningen, aansturing van de installateurs die de ventilatie- en verwarmingsinstallaties inregelen, aansturing van de energiecoaches die de adviezen aan huis geven en organisatie van informatiebijeenkomsten en website.

2.1 Het projectplan beschrijft de uit te voeren acties

Met de acties in het projectplan kunnen we 883 huurwoningen en 550 koopwoningen helpen met energiebesparing.

Kanttekeningen

2.1 De gemeente moet de RREW-bijdrage voor 31 juli 2022 hebben besteed.

Het ministerie stelt als eis dat de middelen voor 31 juli 2022 zijn besteed. In verband met nog noodzakelijke Coronamaatregelen is persoonlijk contact met energiecoaches en installateurs misschien beperkt mogelijk. Er bestaat een mogelijkheid dat dit vertragend gaat werken. Het ministerie gaat hier tot nu toe soepel mee om. Voor de voorgaande regeling werd ook 9 maanden langer de tijd gegeven om tot afronding te komen.

Communicatie

Het voorstel stelt huurders in staat geld te besparen door energiebesparing. Met de aanschaf van Ledlampen en tochtstrips kan energie worden bespaard. Het maakt de bewoners bovendien wat meer klimaatbewust. Woningeigenaren kunnen actief deelnemen in de verduurzaming door aan de slag te gaan met de verduurzaming van de eigen woning.

De gemeente sluit de communicatie hiervan aan op de Visie Energie en Klimaat, de participatie energietransitie en de Transitievisie Warmte. In deze trajecten wordt een uitgebreid communicatie- en participatieprogramma opgezet, waarop deze actie zal aansluiten.

De samenwerking tussen het Duurzaam Bouwloket, de energiecoaches en de gemeente zal worden geïntensiveerd.

De actie zal tijdens de looptijd in voldoende mate worden voorzien van communicatiemiddelen, zoals persberichten, social-media-berichten, op maat gemaakte brieven voor huurders en woningeigenaren met informatie over informatiebijeenkomsten en de energiebesparende maatregelen.

Financiën

De lasten van dit voorstel bedragen, behoudens de genoemde beperkte ambtelijke inzet, € 138.800 incidenteel en komen ten laste van het taakveld 7.4 milieubeheer. De kosten van de voucherregeling worden volledig gefinancierd vanuit de RREW-uitkering. Deze uitkering leidt tot incidentele inkomsten van € 138.800 op het taakveld 7.4 Milieubeheer. De gemeente draagt

nog € 750 bij aan het Duurzaam Bouwloket. Door de inzet van de verkregen middelen voor de diverse maatregelen is er sprake van een budgetneutrale wijziging op de begroting 2021. Deze is verwerkt in de voorjaarsnota 2021.

Kostenverdeling	Bedrag
Vouchers	€ 97.160
Uitvoeringskosten Duurzaam Bouwloket excl. Btw (brieven, advies, vouchersysteem, projectkosten, opzet en bijdrage waterzijdig inregelen)	€ 14.630
Advies algemeen waaronder uitvoeringskosten energiecoaches en bijdrage aan installateurs waterzijdig inregelen informatiebijeenkomst, inkoopactie, communicatie,	€ 27.760
Totaal	€ 139.550

Risico's

Het niet of deels uitvoeren van hetgeen voorgesteld wordt, kan leiden tot het vertraagd of niet realiseren van doelstellingen uit het coalitieakkoord en tot het moeten terugbetalen van het niet gerealiseerde deel van de reeds verkregen uitkering RREW. Door nauwe samenwerking met het Duurzaam Bouwloket en de woningcorporaties kan dit risico worden verkleind.

Duurzaamheid

Het voorstel is integraal gericht op duurzaamheid.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,
gemeentesecretaris

drs. N. Stemerding,
burgemeester

Besluit

Zaaknummer: Z/21/050642/265966

De raad der gemeente Voorschoten;
Gelet op *noem wettelijke grondslag*
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van dinsdag 21 september 2021 met
hierbij de verordening inclusief de mandaatregeling en het projectplan,

besluit:

De verordening Regeling Reductie Energiegebruik Woningen vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad der gemeente Voorschoten,
gehouden op 18 november 2021

de griffier,

de voorzitter,

Drs. B.J. Urban

drs. N. Stemerding