

Technische vragen over lopende agendapunten

683



Datum	15 mei 2024
Steller vragen	Patricia Kortekaas
Over agendapunt	8. Toekomst Richard Wagnerlaan 22

Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden:

In infobrief 092 staat:

- Om gehoor te geven aan het verzoek uit het Veiligheidsberaad heeft het college besloten om het pand aan de Richard Wagnerlaan 22 geschikt te maken voor de opvang van ontheemden uit Oekraïne. Er kunnen hier 20–24 ontheemden worden opgevangen.

Vraag 1:

Wordt hiermee bedoeld dat 24 van de in het gemeentehuis opgevangen Oekraïners een nieuw verblijfsplek krijgen in het gebouw aan de Richard Wagnerlaan 22.

Antwoord: Na de afronding van de renovatie wordt nader bekeken welke bewoners er geschikt zijn voor de RWlaan. Dit kunnen mensen uit het gemeentehuis zijn, vanuit de woningen die nu door de gemeente worden gehuurd, of, vooruitlopend op de nieuwe taakstelling per 1–1–25 ontheemden uit Alphen a/d Rijn. Daarnaast moeten het ook ontheemden zijn die zelfstandig kunnen wonen zonder toezicht.

Vraag 1a:

Zo nee, waarom niet?

Antwoord: Op dit moment is nog niet te voorspellen welke mensen in aanmerking kunnen komen voor verhuizing. Het komt voor dat ontheemden terug gaan naar Oekraïne, verhuizen naar andere opvanglocaties of anderszins.

- Bij de jaarrekening 2022 zijn er gelden (€ 687.000) gereserveerd in de reserve opvang Oekraïne. Indien nodig kan deze reserve worden aangesproken mocht de vergoeding vanuit het Rijk ontoereikend blijken te zijn.

Vraag 2: Om wat voor reden zou de vergoeding vanuit het Rijk ontoereikend kunnen zijn?

Antwoord: De verbouwingskosten van het pand vallen onder de transitiekosten die door het Rijk vergoed worden. Daartoe moet een aanvraag bij het Rijk gedaan worden waarbij het Rijk de afweging maakt tussen kosten, aantal beschikbare plaatsen en de beschikbaarheidsduur

Technische vragen over lopende agendapunten

683



van het pand voor opvang van ontheemden. Er zijn geen normen of normbedragen en de goedkeuring wordt per aanvraag bekeken. Het is mogelijk dat het Rijk een deel van de transitiekosten vergoedt, bijvoorbeeld omdat voor de opgenomen verduurzaming van het pand slechts vergoeding wordt gegeven voor goedkopere conventionele oplossingen.

Vraag 3: Welk financiële risico en kosten heeft de gemeente voor wat betreft dekking van deze investering(en) en voor wiens rekening komt een mogelijke overschrijding van het genoemde budget?

Antwoord: Wij hebben een kostencalculatie laten opstellen en op basis hiervan een aanvraag bij het ministerie gedaan. Afhankelijk van de reactie van het ministerie kunnen we de aanbesteding starten, of moeten we het plan eventueel bijstellen en alternatieven in de uitvoering onderzoeken (bijvoorbeeld gasverwarming in plaats van warmtepomp).

* Aangeven wat van toepassing is.

Toelichting (indien nodig):