

De bewoners van Papelaan-West 156-168 (Dobbewijk)
p.a. Petra van der Hoeven,
Papelaan-West 158,
2254 AJ Voorschoten.
E-mail: pvdhoeven@xs4all.nl

Voorschoten, 6 oktober 2016

Een 'duurzaamheidscentrum' in de Dobbewijk?!

Tien jaar vrije tijd geïnvesteerd, maar dan heb je ook wat. Dat dachten wij na tien jaar overleg over een nieuw bestemmingsplan. Zelf heb ik vanaf de eerste dag meegewerkt als lid van de adviesgroep. Samen met ondernemers en ambtenaren werken aan een plan dat voor lange tijd rechten en plichten vastlegt. Bewoners kunnen rekenen op de gemeente als het gaat om – en ik gebruik de duidelijke woorden van dit plan - comfortabel wonen, nooit minder kwaliteit dan de bestaande leef-kwaliteit, geen detailhandel en op afwezigheid van bedrijven die gepaard gaan met – ik citeer het bestemmingsplan- in hoge mate personenauto's aantrekkende activiteiten.

U kunt zich dus voorstellen dat wij geheel uit het veld zijn geslagen. Eerst stond het college welwillend tegenover de komst van Karwei: een zeven dagen per week geopende bouwmarkt : detailhandel in optima forma.

Toen dat niet doorging kwam de volgende verrassing. Het college bleek buiten de Dobbewijk om, dit gemengde woon-bedrijventerrein - een uniek samengaan van woningen en bedrijven - te hebben ingebracht als locatie voor een 'duurzaamheidscentrum'. Dat klinkt fijn, dachten wij, totdat bij verder lezen van de nieuwsbrief bleek dat het om een chique woord ging voor afvalscheidingsstation.

Verbazing en woede. Woede omdat met 1 pennenstreek de rechten van de bewoners in de Dobbewijk (want wij wonen **in** en **niet naast** de Dobbewijk) worden verkwanseld. Als dit geen "in hoge mate personenautoverkeer aantrekkende activiteit" is, wat dan wel? Het bestaande station voor Voorschoten voldoet niet: Wassenaar kan het verkeer niet aan, de ecologische zone van Wassenaar is er niet op ingericht. Dan denk je bij jezelf: maar hoe kan die activiteit voor veel meer burgers (maar liefst 125.000 inwoners) met een extreme hoeveelheid verkeer dan straks een groot deel van het terrein achter onze woningen in beslag gaan nemen? Dat is in flagrante strijd met alle beloften die ons zijn gedaan en die ook in dat bestemmingsplan zijn neergelegd. Zijn wij en onze kinderen geen onderdeel van het ecologisch systeem?

U hebt als raad een tijdje geleden besloten dat de kinderboerderij niet in de buurt mocht komen van bewoners van Adegeest. Een kinderboerderij waar hanen en pauwen het hardste geluid produceren voor kinderen die met hun ouders op de fiets komen kijken.

Maar de bewoners van de Dobbewijk mag je met een gerust hart confronteren met zevendaags geluid en benzinedampen van enorme hoeveelheden auto's die hun afval komen brengen. Mensen komen niet op kousenvoeten en het afval landt niet op een luchtkussen. En dan vooral op zaterdag met maar liefst 50 auto's per uur, en zelfs op zondag, want het afval rust niet.

Een lange rij auto's die via de toegangsweg tot de Dobbewijk de lange slinger rijden totdat zij direct achter ons huis stoppen, om van hun afval af te komen en dan dezelfde weg weer terugnemen. Twee rijen auto's dus.

Als bewoner van de Dobbewijk, en meer speciaal aan de Papelaan-West dichtbij het spoor (het meest getroffen door dit plan) doe ik een dringend beroep op u ons vertrouwen in een fatsoenlijk overheid die haar verplichtingen nakomt, niet te beschamen. Als dit bestemmingsplan ons geen waarborgen biedt, als u ons confronteert met die duizenden auto's, vrachtauto's en andere overlast per jaar, als u dat voor ons comfortabel vindt, dan moet u wel een geweldige hekel aan de bewoners van de Dobbewijk hebben om ons deze vorm van comfort te gunnen.

Dat na echt degelijk onderzoek zou kunnen blijken, dat je een gezond afvalscheidingsbedrijf kunt bouwen zonder grote overlast van verkeer en afval: ik ben benieuwd, maar het lijkt me sterk.

Wij hebben "in onze achtertuin" een drukke spoorlijn met vaak nachtelijk onderhoud, het geluid van de drukke weg naar Wassenaar, de geuroverlast van het Groenrecyclebedrijf, en de gebruikelijke geluiden op het gedeelte van onze wijk waar de bedrijven gevestigd zijn. Bedrijven die netjes binnen de mogelijkheden van het bestemmingsplan en met respect voor bewoners opereren. Bedrijven die het college hebben geschreven ook tegenstander te zijn van dit plan.

U kunt niet zeggen dat wij, ook Voorschotenaren, Nimby's zijn en ons deel niet nemen van de overlast van zaken, die voor alle Voorschotenaren van belang zijn. Wij nemen zelfs het overgrote deel. Laat dus op 1 van de andere locaties dat 'duurzaamheidscentrum' gebouwd worden. Dat is een eerlijker verdeling van de voor- en nadelen van gemeenschapsvoorzieningen. Geef ons, de ruim 100 huishoudens van de Dobbewijk, ook een duurzame toekomst.