

VOORBLAD

Voorstel aan de Raad

Zaaknummer: Z/24/092555/418309

Datum collegebesluit: 26 november 2024

Datum commissievergadering: 4 december 2024

Datum raadsvergadering: 12 december 2024

Soort Voorstel: Adviesnota

Onderwerp: Belastingverordeningen 2025

Portefeuillehouder: Wethouder H. van Elst

Programma: Diversen

Kernboodschap: De raad besluit tot vaststelling van belastingverordeningen op basis waarvan in 2025 belasting wordt geheven. De voorgestelde tarieven voor 2025 zijn gebaseerd op de begroting 2025. Met het vaststellen van de begroting 2025 heeft de raad de belastingverordeningen die op dat moment al vastgesteld konden worden vastgesteld. De resterende verordeningen worden nu vastgesteld.

Bijlagen: Ja

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen (OZB) Voorschoten 2025;
2. Verordening roerende-zaakbelastingen (RZB) Voorschoten 2025;
3. Legesverordening Voorschoten 2025, inclusief bijbehorende Tarieventabel;
- 3a. Tarieventabel legesverordening;
4. Verordening lijkbezorgingsrechten gedenkpark "Rosenburgh" 2025' inclusief bijbehorende tarieventabel
- 4a. Tarieventabel grafrechten 2025

Stukken ter inzage: Nee

Beslispunten: De volgende belastingverordeningen voor 2025 vast te stellen:

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen (OZB) Voorschoten 2025;
2. Verordening roerende-zaakbelastingen (RZB) Voorschoten 2025;

3. Legesverordening Voorschoten 2025, inclusief
bijbehorende Tarieventabel;
4. Verordening lijkbezorgingsrechten gedenkpark
"Rosenburgh" 2025 inclusief bijbehorende
tarieventabel.

Relatie met:

- ☐ Agendapunt:
- ☐ Toezegging:
- ☐ Amendement/motie:
- ☐ Schriftelijke vragen:

Onderwerp

Belastingverordeningen 2025

Samenvatting

Door wijzigingen in de regelgeving en tarieven worden jaarlijks de belastingverordeningen aangepast. Bij het vaststellen van de begroting 2025 zijn al een aantal belastingverordeningen voor 2025 vastgesteld (afvalstoffenheffing, rioolheffing, reclamebelasting, marktgelden, toeristenbelasting en precariobelasting). Daarbij is ook de verordening kwijtschelding vastgesteld. Niet alle verordeningen konden bij het vaststellen van de begroting al worden vastgesteld. Zo zijn bijvoorbeeld de tarieven voor de OZB en RZB afhankelijk van de waardeontwikkeling van de WOZ-waarden. De in de voorliggende verordeningen en tarieventabellen opgenomen tarieven zijn aangepast op basis van de uitgangspunten van de vastgestelde programmabegroting 2025. Daarmee zijn de verordeningen een uitwerking van eerdere besluitvorming.

Beoogd effect

Dit voorstel strekt er toe – door het vaststellen van de respectievelijke verordeningen en tarieventabellen – de rechtsgrond voor de heffing van diverse belastingen en rechten te creëren en daarmee belastingheffing over het jaar 2025 mogelijk te maken.

Argumenten

1.1 De meest recente waardeontwikkeling is bekend

OZB en RZB

De tarieven voor de OZB en RZB zijn – naast de begroting 2025 vastgestelde opbrengsten – afhankelijk van de waardeontwikkeling. Over deze waardeontwikkeling wordt de gemeente regelmatig geïnformeerd door de Belastingsamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) die onder andere de waardering in het kader van de Wet WOZ uitvoert. Bij het bepalen van de tarieven voor de OZB en RZB is rekening gehouden met de meest recente informatie omtrent de waardeontwikkeling. Het betreft hier de ontwikkeling tussen waardepeildatum 1 januari 2023 en 1 januari 2024. Op basis van deze informatie is sprake van een waardestijgingspercentage van 4,80% voor woningen en een waardestijgingspercentage van 0,95% voor niet-woningen. Rekening houdend met de nieuwe WOZ-waarde/RZB-waarde en de in de begroting 2025 vastgestelde opbrengsten OZB en RZB stellen we u voor de tarieven als volgt vast te stellen:

gebruikerstarief niet-woningen :	0,2385%	(tarief 2024: 0,2325%)
eigenarentarief woningen :	0,1239%	(tarief 2024: 0,1258%)
eigenarentarief niet-woningen :	0,2818%	(tarief 2024: 0,2748%)

1.2 De leges zijn geactualiseerd

Leges

De legestarieven zijn conform de uitgangspunten van de begroting met het inflatiepercentage verhoogd, afgerond op vijf hele centen. Uitzondering hierop vormen de wettelijk vastgestelde (maximum) tarieven. Deze zijn voor het maximale tarief in de tarieventabel opgenomen.

De indeling van de tarieventabel is grotendeels afgestemd op het model vanuit de VNG en is nu verdeeld in hoofdstukken (voorheen titels). Binnen elk hoofdstuk is er een onderverdeling in paragrafen (voorheen hoofdstukken). De drie hoofdstukken zijn:

1. Algemene dienstverlening
2. Omgevingswet
3. Europese dienstenrichtlijn

1.3 De tarieven lijkbezorgingsrechten zijn geactualiseerd, tarief artikel 7.4 is naar beneden aangepast

De lijkbezorgingsrechten zijn conform de uitgangspunten van de begroting met het inflatiepercentage verhoogd, naar boven afgerond op vijf euro.

Het voorgestelde tarief voor artikel 7.4 wordt verlaagd van € 400 naar € 210 per 5 jaar. Deze aanpassing zorgt voor een evenwichtige verhouding met het tarief in artikel 7.3, dat € 45 per jaar bedraagt. Zonder deze verlaging zouden rechthebbenden voor 5 jaar onderhoud relatief veel meer betalen dan wanneer zij jaarlijks betalen, wat leidt tot een onevenredige belasting. Met deze tariefsverlaging wordt consistentie geborgd en voorkomen dat langdurige verplichtingen onevenredig worden belast.

Kanttekeningen

Vaststelling is noodzakelijk om nieuwe tarieven te heffen

Indien de verordeningen en tarieventabellen niet vastgesteld worden, is het niet mogelijk om in 2025 de gewijzigde tarieven te heffen.

Burgerparticipatie

Het vaststellen van belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen is een onderwerp dat zich niet leent voor burgerparticipatie.

Communicatie

De vaststelling van belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen wordt op grond van wettelijk voorschrift elektronisch bekendgemaakt door het plaatsen van het besluit in een Gemeenteblad.

Financiën

De financiële consequenties, verbonden aan de verschillende gemeentelijke belastingen en heffingen zijn reeds in de begroting verwerkt.

Risico's

Het niet tijdig vaststellen van de belastingverordeningen heeft tot gevolg dat de voorgestelde tarieven voor 2025 niet geheven kunnen worden en de geraamde opbrengsten in de begroting niet worden gerealiseerd.

Duurzaamheid

Duurzaamheid speelt bij het vaststellen van de belastingverordeningen geen rol.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. M. Zwebe,
loco-gemeentesecretaris

Mw. drs. N. Stemerding,
Burgemeester

Besluit

Zaaknummer:

Z/24/092555/418309

De raad van de gemeente Voorschoten;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van dinsdag 26 november 2024,

besluit:

De volgende belastingverordeningen voor 2025 vast te stellen:

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen (OZB) Voorschoten 2025;
2. Verordening roerende-zaakbelastingen (RZB) Voorschoten 2025;
3. Legesverordening Voorschoten 2025, inclusief bijbehorende Tarieventabel;
4. Verordening lijkbezorgingsrechten gedenkpark "Rosenburgh" 2025 inclusief bijbehorende tarieventabel.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad der gemeente Voorschoten,
gehouden op donderdag 12 december 2024

de griffier,

de voorzitter,

drs. B.J. Urban

drs. N. Stemerding